

14

ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA DOBROSLOVENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Cu privire la : aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a unui spațiu din domeniul public al comunei Dobrosloveni , județul Olt

Având în vedere :

- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Dobrosloveni, nr.2222 din 18.08.2011;
- Hotărârea guvernului nr. 1355/2001, privind atestarea domniului public al județului Olt , precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt ;
- Hotărârea Consiliului Local Dobrosloveni nr. 17/2011, privind aprobarea inventarierii anuale a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Dobrosloveni;
- În temeiul art. 45(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată , cu modificările și completările ulterioare ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROSLOVENI

HOTARASTE:

Art.1.(1) Se aprobă închirierea prin **licitație publică cu strigare** , în condițiile legii a unor spații proprietate publică a comunei Dobrosloveni, aflate în administrarea Consiliului Local Dobrosloveni , județul Olt .

(1) Datele de identificare pentru bunurile prevăzute la alin. 1 sunt prevăzute în anexele 1-3 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Închirierea spațiului în suprafață construită de 193,2 mp din incinta Săli de spectacole de la Căminul Cultural situat în satul Dobrosloveni , comuna Dobrosloveni se face cu destinația de „**desfășurare activități social-culturale și distractive, discotecă**”.

(2) Închirierea terenului intravilan în suprafață de 144 mp situat în prelungirea Căminului cultural Dobrosloveni se face pentru „**amenajarea și deschiderea unei terase comerciale**”.

(3) Închirierea spațiului în suprafață construită de 144,3 mp din incinta Săli de spectacole de la Căminul Cultural situat în satul Reșca , comuna Dobrosloveni se face cu destinația de „**desfășurare activități social-culturale și distractive, discotecă**”.

4) Închirierea spațiului în suprafață construită de 156 mp din incinta Săli de spectacole situata în satul Frâsinet se face cu destinația de „**desfășurare activități social-culturale și distractive, discotecă**”.

Art.3. (1) În zilele de sâmbătă sau duminică în care sunt organizate nunți sau botezuri în spațiile din Căminele Culturale prevăzute la art.2, alin 1 , alin 3, și alin .4, chiriașul se obligă să pună aceste spații la dispoziția autorității locale -Primăria Dobrosloveni fără nici un fel de clauze.

(2) În zilele de sărbători legale stabilite prin lege, chiriașul se obligă să pună spațiile ce fac obiectul închirierii la dispoziția autorității locale -Primăria Dobrosloveni fără nici un fel de clauze.

Art.4. Se interzice comercializarea și consumarea băuturilor alcoolice și a altor substanțe nocive în incinta spațiilor din Căminele Culturale ce fac obiectul închirierii.

Art.5. Durata închirierii spațiile enumerate la Art 2. alin . 1, alin.3 și alin . 4 este de 1 ani cu posibilitatea de prelungire în condițiile legii.

Art.6. (1) Prețul de pornire la licitația publică cu strigare pentru bunurile ce fac obiectul închirierii este de **2 lei/mp/lună** , calculat după cum urmează:

a) spațiu Cămin Cultural situat în satul Dobrosloveni, comuna Dobrosloveni, județul Olt - 193,2 mp x 2 lei/mp/lună = 386,4 lei/lună;

18
-teren intravilan situat în prelungirea Căminului cultural Dobrosloveni , județul Olt suprafață de 144 mp x 2 lei/mp/lună = 288 lei/lună;

b) spațiu Cămin cultural situat în satul Reșca, comuna Dobrosloveni , județul Olt → 144,3 mp x 2 lei/mp/lună = 288,6 lei/lună;

c) spațiu Cămin cultural situat în satul Frăsinet, comuna Dobrosloveni → 156 mp x 2 lei/mp/lună = 312 lei/lună;

(2) Pasul de licitare / pasul de strigare este de 0,2 lei/mp/lună pentru toate bunurile, spațiile ce fac obiectul închirierii.

Art.7. Se aprobă Caietul de sarcini privind închirierea prin licitație publică cu strigare a bunurilor prevăzute la Art. 1. alin 1 și alin 2.

Art.8. Se mandatează Primarul comunei Dobrosloveni , domnul Tudorascu Gheorghe să semneze contractele de închiriere în condițiile legii.

Art.9. Predarea- primirea imobilelor se va face pe bază de *protocol* încheiat între Consiliul Local Dobrosloveni , în calitate de proprietar și adjudecatorul licitației, prin grija Compartimentului financiar-contabilitate – Taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Local Dobrosloveni în termen de 15 zile de la data adjudecării spațiului respectiv.

Art.10. Anexele nr.1-3 (schițele spațiilor ce fac obiectul închirierii) fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. La data prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr.16 din 25.03.2011

Art.12. Prezenta hotărâre se comunică Compartimentului financiar-contabilitate – Taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Local Dobrosloveni în vederea ducerii la îndeplinire și INSTITUȚIEI PREFECTULUI –JUDEȚULUI OLT.

Nr.31
Din:30.08.2011
Red. 4 ex



CONTRASEMNEAZA
/ SECRETAR,
Cumpănașu Florea