



ROMANIA
COMUNA DOBROSLOVENI
JUDETUL OLT
Strada A.I. Cuza nr. 1
Tel: 0249530022, fax: 0249530210
e-mail: primar@dobrosloveni.ro



HOTARARE nr. 68/14.11.2023

cu privire la stabilirea tarifelor de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuință, aflate pe domeniul public sau privat ale Comunei Dobrosloveni

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 7482/10.11.2023 al primarului comunei Dobrosloveni;
- raportul nr. 7481/10.11.2023 al secretarului general al comunei Dobrosloveni;
- raportul nr. 7472/10.11.2023 al compartimentului impozite si taxe locale, magazie;
- HCL nr. 69 din 30.12.2022 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Dobrosloveni, pentru anul 2023;
- HCL nr. 180/22.12.2022 cu privire la stabilirea tarifelor de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în domeniul public sau privat al județului, precum și cu privire la stabilirea tarifului de închiriere a sălii de conferințe a Consiliului Județean Olt, pentru anul 2023;
- prevederile art. 213 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 alin. (1) din OG nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 332 și art. 333 alin. (3) și (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, modificată prin OUG nr. 16/2022,
- prevederile art. 87 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b)-c), alin. (4) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și control.

În temeiul art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROSLOVENI, JUDETUL OLT HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba tarifele de bază lunare pe metru pătrat la chiriile pentru spațiile din fondul locativ cu altă destinație decât cea de locuință/terenuri, aflate pe domeniul public sau privat ale comunei Dobrosloveni și în administrarea comunei Dobrosloveni, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Sumele obținute din încasarea chiriilor constituie venituri ale bugetului propriu al comunei Dobrosloveni.

Art. 3. Hotărârea Consiliului Local va fi comunicată prin grija secretarului general, primarului comunei Dobrosloveni, compartimentului impozite si taxe locale, magazie, compartimentului contabilitate, achiziții publice, Institutiei Prefectului Județului Olt și va fi adusă la cunoștința publică prin afisare pe site-ul: <http://www.dobrosloveni.ro>

PREȘEDINTE

contrasemnează pentru
SECRETAR GENERAL
UATC DOBROSLOVENI
Ionel CIOROIA

PROCEDURI OBLIGATORII ÎN ÎNDEPLINIRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL nr. 68/14.11.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	14.11.2023	
2	Comunicarea către primar	14.11.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului	15.11.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică	15.11.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	15.11.2023	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	15.11.2023	

TARIFELE

*de bază lunare pe metru pătrat la chirii pentru spațiile din fondul locativ
cu altă destinație decât cea de locuință/terenuri aflate pe domeniul public sau privat ale comunei
Dobrosloveni și în administrarea comunei Dobrosloveni*

Nr. crt.	Specificatia		Tarif an 2023 lei/mp/luna
1	Suprafata locativa /terenuri pentru:	comercializare produse alimentare, metalo-chimice, magazine generale, cantine	21
		comercializare alte produse (florarii, plante medicinale, librarii, papetarii)	34
		alimentatie publica, inclusiv cofetarii	43
		comercializare produse electrice, dlectronice, bijuterii, parfumerii, consignatii, baruri	47
2	Suprafata locativa/terenuri folosite pentru birouri, sedii de organisme, organizatii		9
3	Suprafata locativa/terenuri folosite pentru activitati de productie (laboratoare, carmangerii, gogoserii, ateliere de productie si prestari servicii)		31
4	Suprafata locativa/terenuri folosite pentru activitati social-culturale, sanatate, invatamant, cultura, arta, sport, asistenta sociala		13
5	Suprafata locativa /terenuri folosite pentru activitati desfasurate de agentii economici unde isi desfasoara activitatea persoane incadrate intr-un grad de handicap		13
6	Spații din fondul locativ/terenuri, în care își desfășoară activitatea farmacii, laboratoare de profil și analize medicale		14
7	Spații din fondul locativa /terenuri de stat în care își desfășoară activitatea:	a) cabinete de medicină generală și stomatologie	14
		b) unități de asistență medicală veterinară, inclusiv farmacii veterinare.	8
8	Spații din fondul locativ/terenuri de stat folosite de biblioteci, muzee		8
9	Spații folosite pentru Uniunea Artiștilor Plastici		8
10	Spații/terenuri în care își desfășoară activitatea Filiala Crucii Roșii, grădinițele de copii subordonate Ministerului Educației și Cercetării		8
11	Spații administrative/terenuri, birouri folosite de asociații ale persoanelor cu handicap și de asistență socială		8
12	Spații/terenuri utilizate ca depozite pentru comerțul en - gross		113
13	Garaje		12
14	Sedii de birouri administrative:	instituții bugetare, ligi, fundații, asociații și alte organizații non profit	8
		societăți comerciale, regii autonome	9
		activități bancare, cabinete notariale, birouri de avocați	43
		case de schimb valutar și case de amanet	43